

Maison s velkým kotvištěm - Seychely, Eden Island

Poloha: resort Eden Island, severovýchodní pobřeží hlavního ostrova Mahé

*Pozemek: 522 m², užitná plocha: 197,8 m², terasy: 107,6 m², kotviště: 22,5 x 11,8 m
(4 ložnice, 4 koupelny, vlastní bazén, vlastní kotviště pro loď přímo u domu)*

Cena: na vyžádání



Poloha maisonu v resortu Eden Island



Základní informace:

- Resort Eden Island se nachází v těsné blízkosti největšího seychelského ostrova Mahé, cca 7 km od mezinárodního letiště a cca 5 km od hlavního města Victoria.
- Resort poskytuje velmi komfortní zázemí - 4 písčné pláže, 3 společné bazény, fitness centrum, tenisový a padel kurt. Celý areál je hlídáný 24 hodin denně.
- V docházkové vzdálenosti je nákupní galerie Eden Plaza se soukromou poliklinikou Euromedical Family Clinic, obchody, restauracemi a kavárnami, lékárnou, bankou, směnárnou, supermarketem Spar s potravinami a drogerií apod.
- Jedná se o krajní dvoupodlažní řadový dům v koloniálním stylu, který se rozprostírá na pozemku o velikosti 522 m² v Basin 4 s výhledem na hlavní ostrov Mahé, v blízkosti pláží Anse Bigorno a Anse Bernik.
- Dům disponuje užitnou plochou 197,8 m², 4 ložnicemi, každá s vlastní en-suite koupelnou a toaletou, obývací částí spojenou s jídelním koutem a kuchyní, technickou místností (prádelnou), toaletou pro hosty, zastřešenými terasami s celkovou plochou cca 107,6 m² a zastřešeným parkovacím stáním pro elektrický golfový vozík.
- Dům je plně klimatizovaný a zařízený nábytkem i veškerými elektrospotřebiči. (Prodává se včetně veškerého vybavení, které je zahrnuto v ceně.)
- Zbývající část pozemku tvoří tropická zahrada s privátním bazénem, ze které je přímý vstup na molo s vlastním kotvištěm pro loď o velikosti 22,5 x 11,8 m.
- Majitel nemovitosti na Seychelách může požádat o rezidenci - dlouhodobý pobyt.

Poloha maisonu:





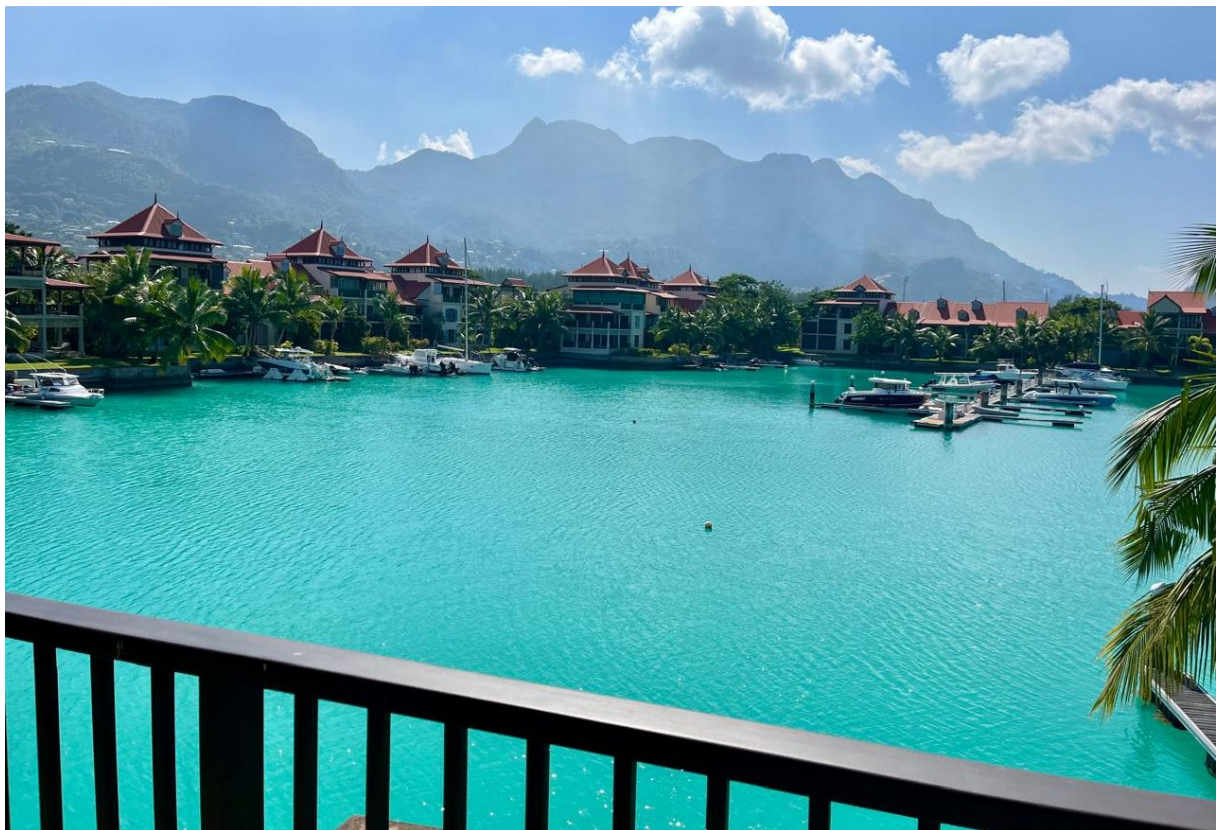








Výhled z terasy



Výhled ze zahrady



Pláž Anse Bigorno (hned za domem)

